



No. 22(9)2014-DUAC

दिल्ली नगर कला आयोग
DELHI URBAN ART COMMISSION
भारत पर्यावास केन्द्र, कोर 6ए
India Habitat Centre, Core 6 A
लोधी रोड, नई दिल्ली-110003
Lodhi Road, New Delhi -110003
July 14, 2014

संयुक्त निदेशक (L&I) भवन)
दिल्ली विकास प्राधिकरण,
आई एन ए, नई दिल्ली।

विषय: Revised layout and building plans in respect of The Bhagwati CGHS Ltd., plot no. 1A, Sector-22, Dwarka.

संदर्भ: DDA's letter no. F23(17)/2000/Bldg./24 dated 15.05.2014 & Architect's letter no. nil dated 13.06.2014, 07.07.2014.

महोदय,

उक्त प्रस्ताव पर आयोग की दिनांक 18, जून 2014 को आयोजित बैठक में विचार किया गया था। आयोग की प्रेक्षाएं तथा निर्णय आपके अनुपालन हेतु नीचे उद्धृत हैं :-

"Decisions :

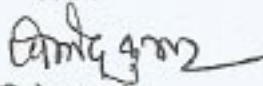
Approved.

Observations :

1. The proposal forwarded by the DDA was scrutinised.
2. The proposal forwarded by the DDA was approved by the Commission at its meeting held on March 19, 2001 with certain suggestions.
3. Subsequently revised proposal forwarded by the DDA was considered by the Commission at its meeting held on May 8, 2006 and the certain observations were given. But the proponents did not submit revised scheme.
4. The revised proposal forwarded now by the DDA was found acceptable."

तदनुसार जहाँ तक दि.न.क.आ. का सम्बन्ध है पत्र सं० 22(166)/2000-DUAC दिनांक 03.05.2001 द्वारा सूचित पूर्व अनुमोदन के अधिकरण में, अनुमोदित नक्शों का एक सैंट आफकी आगामी आवश्यक कार्रवाई हेतु संलग्न है यदि वह मास्टर प्लान, जोनल प्लान, भवन उपनियमों, अग्निशमक विनियमनों और भारत सरकार के नीति अनुदेशों के अनुरूप हों। सम्बन्धित स्थानीय निकाय अनुमोदन जारी किये जाने के पूर्व भवन में भूकंप के लिए 'ब्यूरो ऑफ इण्डियन स्टैंडर्ड्स' के मानकों का अनुपालन, दिनांक 7 जून, 2000 की अधिसूचना सं० के-12016/5/79-डीडीआईए/52/आईबी(पीटी) के अनुरूप नगर पालिका सेवा प्रावधानों, बरसात के पानी का संग्रहण सुनिश्चित करें।

भवदीय


(विनोद कुमार)
सचिव

संलग्न: 19 no. of drgs.
प्रतिलिपि:

1. M/s Imagination, 1475, 14th floor, Aggarwal Cyber Plaza-II, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-34.
2. The Secretary, Bhagwati CGHS Ltd., Plot no. 1A, Sector-22, Dwarka, New Delhi-87.

(विनोद कुमार)
सचिव

RH

दिल्ली विकास प्राधिकरण
DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
 भवन अनुभाग
BUILDING SECTION
 ले-आउट कार्ड
LAYOUT & INSTLE.

NO. एफ-23 () / बिल्डिंग
 NO. F-23 (17) 2000/ Bldg. / 24
 प्रपत्र: संयुक्त निदेशक, (ले-आउट), भवन
 From: Jt. Dir. (LAYOUT) Bldg.

दिनांक :
 Dated : 15/5/2014

संवा. म.
 To:

सचिव,
 दिल्ली नगर कला आयोग, छह मंजिला ब्लॉक, दूसरी मंजिल,
 लोक नायक भवन, खान मार्केट, नई दिल्ली-110003

The Secretary,
 Delhi Urban Art Commission,
INDIA HABITATE CENTER, CORB-6A LOOHI ROAD
NEW DELHI-110003.....स्थान पर स्थित.....

से सम्बन्धित ले-आउट नक्शों एवं भवन नक्शों का अनुमोदन।
 Sub Approval of layout plan & building plan belonging to The Bhagwati CGHS Ltd.
 at Plot No-1A, Sec-22, Dwarka, New Delhi-77

महोदय,
 Sir,

मेसर्स.....ने.....

के लिए ले-आउट नक्शों और भवन ड्राइंग भेजी है। इस ले-आउट नक्शों की व्यापक जांच की गई है और
 आयोग के अनुमोदनार्थ भेजा जा रहा है। वास्तुकार द्वारा नक्शों की दो प्रतियां आपके अनुमोदन के लिए एतद्वारा
 सलग्न हैं। इस ले-आउट नक्शों की भूमि उपयोग, भू-आच्छादन, एक.ए.आर., स्थल-आच्छादन, प्रस्तावित ऊंचाई
 और सड़क बेकस की दृष्टि से भी जांच कर ली गई है।

M/s. **IMAGINATION**.....have submitted the layout plan and building drawings
 for The Bhagwati CGHS Ltd...... The layout plan has been examined broadly and is
 forwarded for approval of the commission. Two sets of the plan so submitted by the Architect are enclosed
 herewith for your approval. This lay-out plan has also been examined from the Land use point of view ground
 coverage, FAR, Site coverage, proposed height and set backs.

सलग्नक : यथाक्त
 Encl: As stated above

भवदीय,

Your's faithfully

संयुक्त निदेशक (ले-आउट) बिल्डिंग दि.वि.प्रा.
 Joint Dir. (Layout) Bldg. DDA.

प्रतिलिपि/Copy to:-

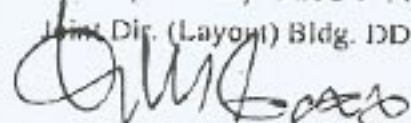
मेसर्स M/s. Imagination, 1475, 14th Floor
Apparwal Cyber Plaza II, Netaji Subhas Place, Pitambura, ND-3

अनुरोध है कि उपर्युक्त परियोजना के मॉडल, फोटो और अन्य सम्बन्धित ड्राइंग इस पत्र के प्राप्त होने
 को तारीख से एक सप्ताह के अंदर दिल्ली नगर कला आयोग के कार्यालय को सीधे भेजे।

requested to submit the models, photographs and other relevant drawings of the above said project
 directly in the office of the DDAC within a week from the date of receipt of this letter.

अवगत सचिव, The Hony. Secretary, The Bhagwati CGHS Ltd.
Plot No-1A, Sec-22, Dwarka, New Delhi-87

संयुक्त निदेशक (ले-आउट) बिल्डिंग दि.वि.प्रा.
 Joint Dir. (Layout) Bldg. DDA.


 15/5/14